



sr

BYGGNAD SOM BÖR SKYDDAS.  
DE REPARATIONS- OCH ÄNDRINGSARBETEN, SOM SKALL UTFÖRAS I BYGGNADEN,  
BÖR VARA ÄGNADE ATT BEVARA BYGGNADENS VÄRDEFULLA NATUR.

BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER:

AO

Kvartersområde för fristående småhus.

YO

Kvartersområde för byggnader för undervisningsverksamhet.

YS

Kvartersområde för byggnader för social verksamhet och hälsovård.

YM

Kvartersområde för museibygnader.  
I byggnaderna får utföras nödiga grundreparationer, om de är av sådan art, att byggnadens historiskt värdefulla eller för miljöbildens bevarande betydelsefulla karaktär bibehålls.

YM-1

Kvartersområde för museibygnader.  
På området får uppföras från annan plats flyttade byggnads- eller kulturhistoriskt värdefulla byggnader.  
I byggnaderna får utföras nödiga grundreparationer, om de är av sådan art, att byggnadens historiskt värdefulla eller för miljöbildens bevarande betydelsefulla karaktär bibehålls.

YK

Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader.

M

Jord- och skogsbruksområde.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Riktgivande bestämmelsegräns.

Riktgivande byggnadsplatsgräns.

306 Kvartersnummer.

2 Byggnadsplatsnummer.

II Romersk siffra som anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

e = 0,20 Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och byggnadsplatsens yta.

Byggnadsyta.

VÄGEN Byggnadsplaneväg och dess namn.

pp

För gång- och cykeltrafik reserverad väg.

p

Instruktiv parkeringsplats.

vu

Instruktivt område för idrotts- och rekreationsanläggningar.

/s

Område där miljön bör bevaras.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

1. Nybyggnader bör till sitt fasadmateriäl, sin färgsättning och sin takform uppföras enhetligt till omgivningen anpassat byggnadssätt.
2. Vid byggande närmare än 4 m från angränsande byggnadsplats gräns får den vägg som vetter mot gränsen ha endast sådana fönster, vars nedre kant är minst 170 cm högre än rummets golvnivå.
3. På varje byggnadsplats bör bibehållas eller planteras träd, så att deras antal är minst 1 st/100 m<sup>2</sup> byggnadsplatsyta.

Att denna Byggnads plan överensstämmer med kommunfullmäktiges i Malax beslut den 6 mars 1989 § 91 intygar på tjänstens vägnar:

Malax den 7 aug 1989  
Juho Aaltonen  
kommunsekreterare

© VASA LÄNSSTYRELSEN I DAG  
GIVNA UTSLAG Nr 6A-971  
VASA, PÅ LÄNSSTYRELSEN, DEN 16/7 1990

YLITARKASTAJA  
ÖVERINSPEKTÖR  
MATTI RANTALA

MALAX PETALAX

KYRKBACKEN

BYGGNADSPLAN, ÄNDRING OCH UTVIDGNING

Byggnadsplaneändringen gäller kvarter 6,12 och 361 samt till dessa angränsande byggnadsplanevägområden.

Byggnadsplaneutvidgningen gäller ett område mellan tidigare fastställda byggnadsplaner i anslutning till Kalkkärrvägen.

Genom ändringen och utvidgningen av byggnadsplanen bildas kvarteren 306, 308 och 312 samt till dessa angränsande byggnadsplaneväg- och jord- och skogsbruksområden.

KORSHOLM 27.7.1988

KOMPLETTERAD 16.6.1989

SKALA 1:2000

Baskarta för planläggning 1:2000 Mätclass 2	Kartan uppgjord av VASA LANTMÄTERIBYRÅ PLANLÄGGNINGSENHET
Kommun MALAX	Flygfotografering 6.5.1983 Koordinatsystem kks
By PETALAX	Kartläggning 1983-84 Höjdsystem N 60
Län VASA	Kartläggningmetod Originalritningar g,h+p
	STEREOKARTLÄGGNING A8
	Kartan godkänd 28.10.1985 <u>Pentti Hoppu</u> PENTTI HÖPPU

☒

Område som, i enlighet med kfges beslut 6.3.1989 § 91 ej underställs länsstyrelsen för fastställelse.

KB PLANERING Källängsvägen 1, 65610 KORSHOLM  
HERRGÅRD ☎ 061-222724  
SUUNNITTELU KY Niitylähentele 1, 65610 MUSTASAARI

Clas-Göran Herrgård  
DI CLAS-GÖRAN HERRGÅRD