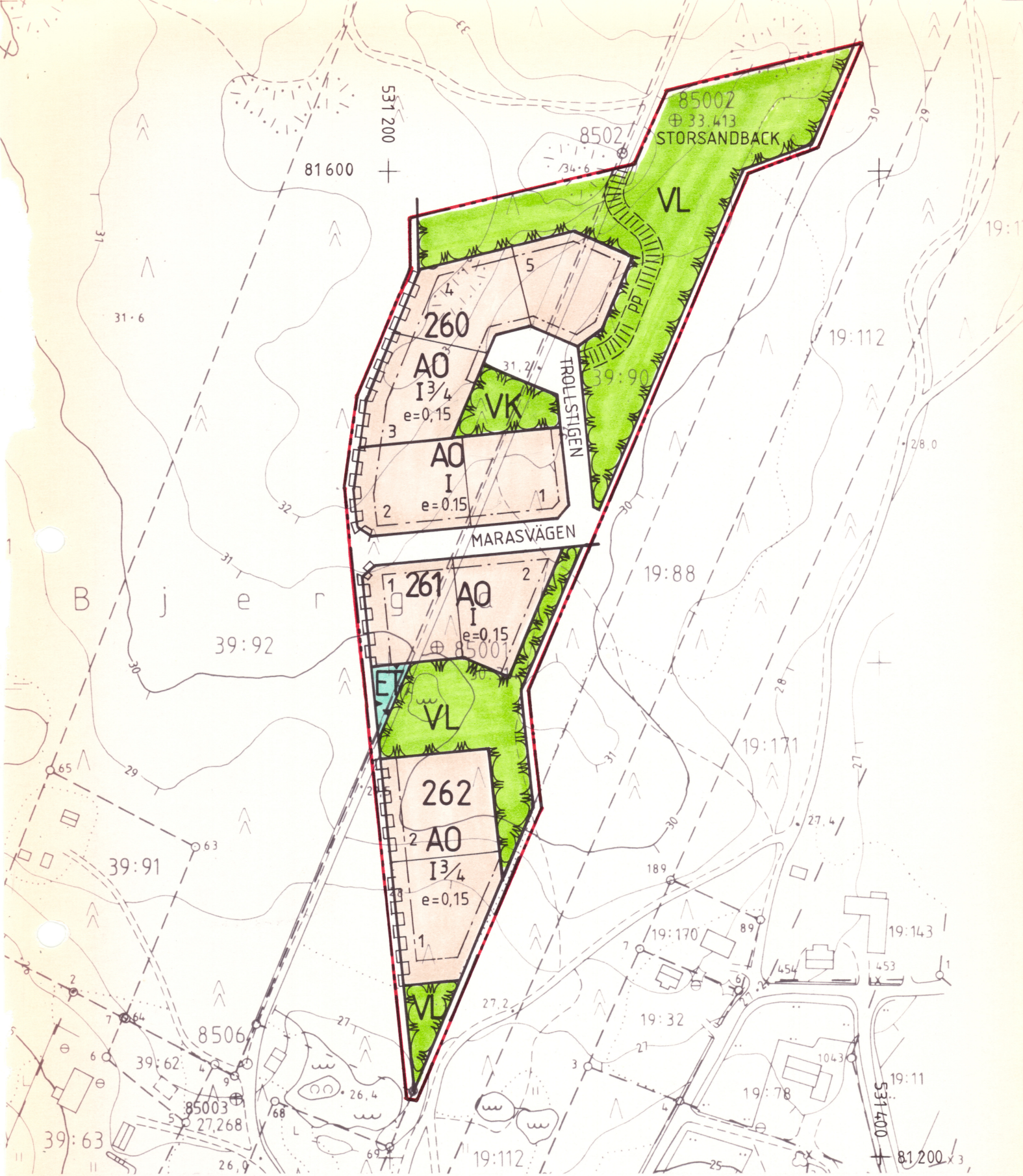




BYGGNADSPANEBETECKNINGAR OCH - BESTÄMMELSER:

- AO** Kvartersområde för fristående småhus.
- VL** Område för närrekreation.
- VK** Lekplats.
- ET** Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning.
- Linje 3 m utanför det planeområde som fastställelsen gäller.
- Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
- Bestämelsegräns.
- Riktgivande bestämmelsegräns
- Riktgivande byggnadsplatsgräns.
- 70 Kvartersnummer.
- 2 Byggnadsplatsnummer.
- I Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
- I 3/4 Brutet tal efter romersk siffra anger hur stor del av byggnads största våningsyta som, utan hinder av våningsantalet, får användas för utrymme som inräknas i våningsytan av det utrymme, som är beläget ovanför de i planen till antalet angivna våningarna.
- e = 0.15 Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och byggnadsplatsens yta.
- Byggnadsyta.
- VÄGEN Byggnadsplaneväg och dess namn.
- Instruktiv för allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av
- Del av vägområdes gräns där anslutning är förbjuden.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

- Där ej annat anges bör byggnad placeras minst 2 m från byggnadsplats gräns.
- Vid byggande närmare än 4 m från angränsande byggnadsplats gräns får den vägg som vetter mot gränsen ha endast sådana fönster, vars nedre kant är minst 170 cm högre än rummets golvnivå.
- Nybyggnader bör till sitt fasadmateriel, sin färgsättning och sin takform uppföras i enlighet, till omgivningen anpassat byggnadssätt.
- På varje byggnadsplats bör bibehållas eller planteras träd så, att deras antal är minst 1 st / 100 m² byggnadsplatsyta.

MALAX ÖVERMALAX

BJERGA II

BYGGNADSPLAN, UTVIDGNING

Att denna byggnads plan överensstämmer med kommunfullmäktiges i Malax beslut den 29.8.1988 § 105 intygar på tjänstens vägnar:
Malax den 14.10.1988
Amig H. H. H.
kommunsekreterare

Med byggnadsplanen bildas kvarteren 260 - 262 samt till dessa angränsande rekreati- och byggnadsplanevägområden.

DESSA KARTA ÅTFÖLJER LÄNSSTYRELSENS I DAG GIVNA UTSLAG No. BA-1291
SOM BERÖR FASTSTÄLLANDE AV ÄNDRING AV BYGGNADSPLAN FÖR BJERGA II I ÖVERMALAX I MALAX KOMMUN
VASA, Å LÄNSSTYRELSEN, DEN 20.7.1989
PÅ TJÄNSTENS VÄGNAR:
PLANTECKNINGS- OCH BYGGNADSSPEKTÖR
INSPEKTÖR MATTI RANTALA

SKALA 1:2000

KORSHOLM 22.3.1988



KB PLANERING Källängsvägen 1, 65610 KORSHOLM
HERRGÅRD T 961-222724
SUUNNITTELU KY Niittylähteentie 1, 65610 MUSTASAARI

Clas-Göran Herrgård
DI CLAS-GÖRAN HERRGÅRD

Baskarta för planläggning 1:2000 Mätclass 2		Kartan uppgjord av VASA LANTMÄTERIBYRÅ PLANLÄGGNINGSENHET		
Kommun	MALAX	Flygfotografering	Koordinatsystem	kks
By	ÖVERMALAX	Kartläggning	Höjdsystem	N 60
		Kartläggningssätt	Originalritningar	g,h+p
		STEREOKARTLÄGGNING A8		
Län	VASA	Kartan godkänd	12.2.1986	<u>Pentti Hoppu</u> PENTTI HOPPU